

# West Lanham Hills Citizen

**Next Meeting of the West Lanham Hills Citizens' Association: Wed., Oct. 7 at 8 p.m.**

## Storm Warning and Safety Tips

Governor Larry Hogan has ordered Maryland to "emergency" status due to the heavy rains, storms and flooding expected over the next few days.

According to the National Weather Service, more people are killed annually by flooding than any other single weather hazard. The Centers for Disease Control report that over half of all flood-related drownings occur when a vehicle is driven into hazardous flood water, or walking into or near flood waters.

It is **never safe** to drive or walk into flood waters, even in a parking lot. According to NOAA, an adults can be swept off their feet in just six inches of fast-moving flood water. A small car can be carried away in only 12 inches of rushing water, while 2 feet of rushing water can carry away most large trucks, SUVs or vans. When swept away, people can become stuck, the car can stall and become inoperable, and drivers and passengers become unable to escape the vehicle. This leads to the 200 deaths annually from floods, half of which involve vehicles.

- Never drive into a flooded part of a road or parking lot
- Watch out for flood warning signs and take another route to your destination
- If your vehicle stalls, get out through an open door or window and get to higher ground.
- Call 911 if trapped
- Avoid downed electrical lines
- Avoid structures that could collapse in from the floodwaters

General safety measures:

- Prepare clean drinking water ahead of time. Storm water may be contaminated, and may contaminate normal water supplies.
- Have cell phones, batteries and other vital communication tools charged fully.
- Prepare flashlights, lanterns, other items in case power goes out.
- Make sure essential foods and medicines are purchased before the storm starts.

## Grab your shovels! Grab your trash bags! Time for the CleanUp GreenUp!

By Sarah Tsubata

On Saturday, Oct. 17, neighbors will join together to clean our public areas of trash and to trim bushes and do some new planting. We will begin at 10 a.m. at the Park Building, and work until 12 noon, after which lunch will be provided to the volunteers. Bags and gloves will be provided when volunteers sign in at the Park building. Please wear long sleeves and long pants and protective clothing.

Although we usually do the "Clean Up" part, twice or more a year, this time we will add the "Green Up" segment, overseen by neighbor Willete Bassil. We need people to bring out their gardening and landscaping tools. One job will be to cut back any overhanging bushes or plants that make it difficult to walk on the sidewalks or for drivers to see at street corners. Overgrown bushes and trees can become a hazard, blocking people from seeing someone walking, or a child playing, or someone riding a bike, or someone coming in another vehicle. A ball or skateboard rolling down a hill can be followed by a young child chasing after it. We need to clip back bushes or trees and cut any overgrown weeds or grass that could block visibility.

Up at the "West Lanham Hills" sign, we will be cutting away overgrown trees and bushes, both as a safety measure but also to beautify the entrance to our community. Men and boys are especially welcome with saws, hedge clippers, and shovels. We also need the hand-held gardening tools for planting and weeding, and we will receive mulch to discourage weed growth and improve the appearance of the sign area.

This year, we will not have dumpsters. Instead, the bags of trash will be located at specific points on each block, to be picked up by County trucks. In the past, people used the dumpsters to discard personal items: furniture, paint, tires, machines. These can be removed at any time by the Bulk Trash unit, and will not be done at the Clean Up. Call 311 to arrange a bulk trash pickup.

In addition to volunteers for the activities, we need volunteers to help organize the event, do shopping, arrange food and water, etc. Students who participate can earn community service hours. Contact either Sarah Tsubata ( 301-577-1094) or Lan Tsubata by email: [lantsubata@yahoo.com](mailto:lantsubata@yahoo.com).

## Notes from All Over

The Prince George's Police Department District 1's consolidated monthly meeting is on the 4th Wednesday each month at 6:30 PM at 5000 Rhode Island Avenue Hyattsville, MD 20781.

If you see a **school bus** driving too fast in our neighborhood, please write down the bus number, date, and time, and call 311 to report it.

**1050 AM radio station** is a Spanish-Language station that shares public information and community news, as well as Latin music and other programming.

The Sheriff's Department reminds us that October is **Domestic Violence Prevention Month**. You can put a purple light (available at Walmart, Home Depot and Lowe's) to show your support.

The Fire Department says, "**October is Fire Prevention Month.**" Call 311 to request **free smoke detectors!** A smoke detector is recommended on each floor and in each sleeping area of the house in the Prince George's County.

**Reminder:** Three out of four fires in the home (76%) are caused by **unattended cooking**.



### Halloween Safety:

Halloween can be a time of fun and getting to know the neighbors, but to safeguard children and all our neighbors, let's be extra careful.

- Don't let children go Trick or Treating without responsible adult supervision.
- Put on a porch or yard light if you are giving out treats. If you run out or don't want trick or treaters, turn the porch light off. That lets the children know that you are not expecting visitors.
- Use flashlights or other safety items to guard against tripping or falling.
- Don't eat any items without having a responsible adult check them for tampering or other safety issues.
- Don't go into anyone's house, unless your adult accompanies you in, and the person is known to you.
- Drivers and pedestrians, be extra alert on Halloween.
- Vandalism is never acceptable.

## Sept. 2<sup>nd</sup> Monthly Meeting Report

### West Lanham Hills Citizens Association:

Board Members Present:

Lan Tsubata, Vice President (Presiding, in the place of President Greg McNair); Sarah Tsubata, Secretary; Will Nathan, Treasurer; Randolph Duprey, Parliamentarian

In addition, 21 Association members were present.

Wanda Brooks gave the invocation

The minutes were printed for all to read. Kensei Tsubata moved to amend the previous meeting's minutes to say "nine Association members in addition to the board" instead of simply, "9 members." The motion to amend was seconded by Ina McNair and passed by a voice vote.

The Treasurer's report was presented. There was a motion to amend the previous month's financial report to clarify the July 2nd transaction that says "Miscellaneous Debit RE: To Offset Deposit." Michiko Campbell moved that this be noted as a bank error. Seconded by Wanda Brooks. Motion passed.

### Reports:

There was no presentation by the Berman Enterprises Development Team on their work on the New Carrollton Station development, as previously announced. Officer Lawrence Hammond is on paternity leave for the whole month of September, so he also was not present.

Will Nathan gave a report of about the National Night Out event that was on Aug. 4, attended by 75 people.

Wanda Brooks gave a report about Back-to-School supply distribution. She showed a sample box of the school supplies that the 138 students received.

Lan Tsubata reported about the work of Planning committee, finding out what community members are requesting, and coming up with a list of activities that could be done at the park building. A list of weekday evening dates was given to President Greg McNair, who included those in the reservations on the calendar for Year 2015-2016. Once the dates are allocated, the next step is to find specific people to take responsibility in doing one or more of the proposed projects.

There was a discussion about the possible CleanUp GreenUp day. Lan Tsubata noted that the "Clean Up" part is simple, but the "Green Up" part is more difficult, and that we would need someone to help come up with ways to beautify the community, deal with overgrown bushes or trees or grass, but also to plant new ones. Willete Bassil offered to coordinate the "Green Up" activity.

September is Membership Drive Month. Sarah Tsubata was appointed the coordinator.

Wanda Brooks reported that information on county property codes will be delivered to neighbors. Krystal Greene representing Jimmy Tarlau's office and Ashley Sharp representing Danielle Fennell's office spoke. Will Nathan, made the motion to adjourn. Seconded by Janice Brock. Motion passed.

## Need Help Weatherizing or Repairing your Home?

Habitat for Humanity has a program to help lower income families get needed repairs, such as weatherizing, to their homes. The programs includes insulating, roofing, window repairs, critical home repairs (such as for accessibility), and smaller repairs as well.

Homeowners pay 1% to 5% of the repair cost and contribute up to 10 hours of effort themselves.

To apply, go to <http://habitatmm.org/wp-content/uploads/2012/08/Application.pdf>

## Announcing the “Great Neighbor” Contest!

West Lanham Hills is full of wonderful people who help others in significant ways. Now is the time to honor those individuals!

From now on, every month, you can nominate someone (including yourself) for this award. Just tell us about what the candidate has done, or is doing, to help others. You can take photos of “before” and “after” projects. You can send us a letter about the activity. You can even draw us a cartoon or illustration of how this person made a difference!

The winner, each month, will receive a **\$25 gift card**, and will have the story published in the newsletter.

This is a great way to show our appreciation for all the wonderful things our neighbors do to make this a great community!

Send your story, letter, photos or recommendation to:

[westlanhamnews@gmail.com](mailto:westlanhamnews@gmail.com). Or mail them or drop them off to 7752 Decatur Road, Hyattsville, MD 20784. (attention: Great Neighbor Contest.)

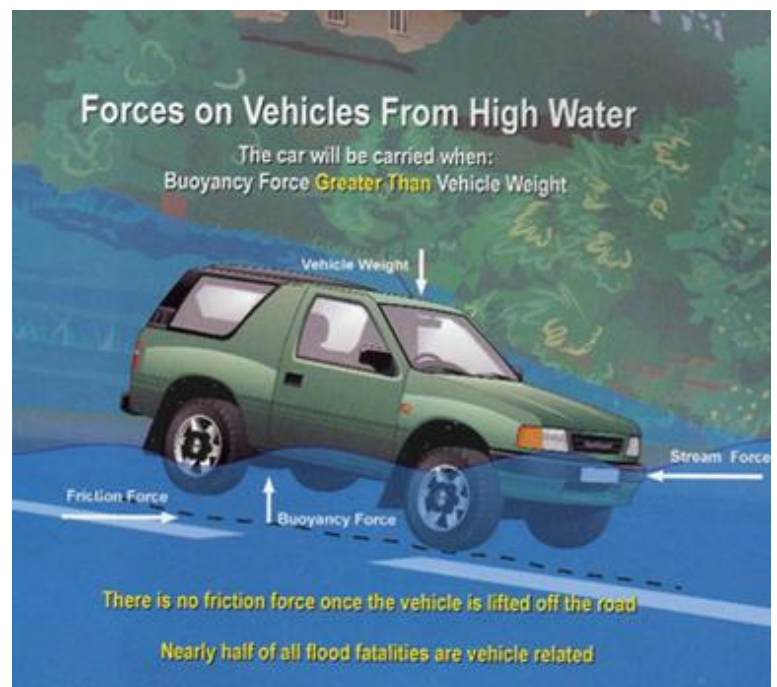


Every year, we invite people to join our local association, which sponsors and carries out many of the programs that help our community. For \$2, you can be a voting member. The WLHCA carries out programs for the benefit of neighbors and the larger civic arena. Some of these include community clean ups, Santa’s Workshop, Back-to-School supplies distribution, Family Fun Day, and other educational or civic efforts.

We especially want to invite new residents to join. Also, if you have not signed membership in a few years, please be aware that there are some new faces and new ideas being developed, and we want to bring together all the voices in the community to be represented. We really want to have full and equal participation in meetings and in activities, and to have all the great neighbors involved!

Volunteers are knocking on doors to sign up members, but if you missed them, you can sign up by sending in the attached form to the secretary, Sarah Tsubata at 7752 Decatur Road, Hyattsville, MD 20784. It’s just \$2 per adult (over 18) and if you are over 65, membership is free.

For information about the West Lanham Hills Citizens Association, come to any meeting, the first Wednesday of every month, 8 p.m., at the Park Building, 7700 Decatur Road, Hyattsville, MD 20784.



Join the West Lanham Hills Citizens' Association.

# West Lanham Hills Citizen

**Coge tus palas! Coge tus bolsas de basura!**

**Tiempo para la limpieza de GreenUp!**

Por Sarah Tsubata

## **Aviso de tormenta y Consejos de Seguridad**

Gobernador Larry Hogan ordenó Maryland para el estado de "emergencia" debido a las fuertes lluvias, las tormentas y las inundaciones que se espera en los próximos días.

De acuerdo con el Servicio Meteorológico Nacional, más personas mueren cada año por las inundaciones que cualquier otro peligro tiempo sola. Los Centros para el Control de Enfermedades informe que más de la mitad de los ahogamientos relacionados con las inundaciones ocurren cuando un vehículo es conducido en el agua de inundación peligrosa, o caminar en o cerca de las aguas de inundación.

**Nunca es seguro para conducir** o caminar en las aguas de la inundación, incluso en un estacionamiento. De acuerdo con la NOAA, una para adultos se pueden barrer de sus pies en tan sólo seis pulgadas de agua de la inundación de rápido movimiento. Un coche pequeño puede llevar en sólo 12 pulgadas de agua corriendo, mientras que 2 pies de agua que corren pueden arrastrar a la mayoría de grandes camiones, camionetas o furgonetas. Cuando barridos, la gente puede atorarse, el coche se puede estancar y deje de funcionar, y los conductores y pasajeros se vuelven incapaces de escapar del vehículo. Esto lleva a las 200 muertes al año de las inundaciones, la mitad de los cuales involucran vehículos.

- Nunca conduzca en una parte inundada de una gran cantidad de carreteras o de estacionamiento
- Tenga cuidado con los signos de alerta de inundaciones y tomar otra ruta a su destino
- Si su vehículo puestos, salir a través de una puerta o ventana abierta y llegar a un terreno más alto.
- Llame al 911 si atrapado
- Evite los cables eléctricos caídos
- Evite las estructuras que podrían colapsar en de las aguas de la inundación

## **Medidas generales de seguridad:**

- Preparar limpia por delante de agua potable de tiempo. El agua de lluvia puede estar contaminada, y puede contaminar los suministros de agua normales.
- Haga que los teléfonos celulares, baterías y otras herramientas de comunicación vitales cargadas totalmente.
- Preparar linternas, faroles, otros artículos en el poder caso se apaga.
- Hacer los alimentos y los medicamentos esenciales estén comprados antes de que comience la tormenta.

El sábado, 17 de octubre, vecinos se unirán para limpiar las zonas comunes de la basura y de recortar los arbustos y hacer algo de plantación nueva. Vamos a comenzar a las 10 horas en el Edificio Parque, y trabajar hasta las 12 horas, después de lo cual se facilitará el almuerzo a los voluntarios. Bolsas y guantes serán proporcionados cuando los voluntarios se registran en el edificio Park. Por favor, use mangas largas y pantalones largos y ropa de protección.

Aunque solemos hacer la parte "Clean Up", dos o más veces al año, en esta ocasión vamos a añadir el segmento "Green Up", supervisado por el vecino Willete Bassil. Necesitamos personas para llevar a cabo sus herramientas de jardinería y paisajismo. Un trabajo será de recortar cualquier arbustos colgantes o plantas que hacen que sea difícil caminar en las aceras o para los conductores ver en las esquinas. Arbustos y árboles crecidos pueden convertirse en un peligro, el bloqueo de la gente de ver a alguien caminando, o un juego de niños, o alguien andar en bicicleta, o alguien que viene en otro vehículo. Una bola o monopatín rodando por una colina pueden ser seguidos por un niño pequeño persiguiendo él. Tenemos que cortar la espalda arbustos o árboles y cortar las malezas de maleza o hierba que podrían bloquear la visibilidad.

Hasta en la señal de "West Lanham Hills", estaremos cortando árboles crecidos y arbustos, tanto como medida de seguridad, sino también para embellecer la entrada a nuestra comunidad. Hombres y niños son especialmente bienvenidos con sierras, tijeras de podar, y palas. También necesitamos las herramientas de jardinería de mano para la siembra y el deshierbe, y recibiremos el mantillo para desalentar el crecimiento de malezas y mejorar el aspecto de la zona de señal.

Este año, no tendrá los contenedores de basura. En cambio, las bolsas de basura se ubicarán en puntos específicos de cada bloque, para ser recogidos por los camiones del Condado. En el pasado, la gente utiliza los contenedores de basura para desechar objetos personales: muebles, pintura, neumáticos, máquinas. Estos pueden ser removidos en cualquier momento por la unidad de la basura a granel, y no pueden hacer en A Limpiar. Llame al 311 para organizar una recogida de basura a granel.

Además de los voluntarios para las actividades, necesitamos voluntarios para ayudar a organizar el evento, hacemos compras, organizar la comida y el agua, etc. Los estudiantes

que participan pueden ganar horas de servicio comunitario. Póngase en contacto con cualquiera de Sarah Tsubata (301-577-1094) o Lan Tsubata por correo electrónico: [lansubata@yahoo.com](mailto:lansubata@yahoo.com).

## Notas de todo

Reunión mensual consolidado del Departamento de Policía del Distrito de Prince George 1 está en el cuarto miércoles de cada mes a las 6:30 PM en el 5000 Rhode Island Avenue Hyattsville, MD 20.781.

Si usted ve **un** autobús escolar conducir demasiado rápido en nuestro barrio, por favor anote el número de autobuses, la fecha y la hora, y llame al 311 para informar de ello.

1050 estación de radio AM es una estación en español que comparte la información pública y noticias de la comunidad, así como la música latina y otra programación

El Departamento del Sheriff nos recuerda que octubre es el **Mes de la Prevención de Violencia Doméstica**. Usted puede poner una luz violeta (disponible en Wal-Mart, Home Depot y Lowe) para mostrar su apoyo.

El Departamento de Bomberos dice, "**Octubre es el Mes de Prevención de Incendios**." Llame al 311 para solicitar **detectores de humo gratis!** Un detector de humo se recomienda en cada piso y en cada área de descanso de la casa en el Condado de Prince George.

Recordatorio: Tres de cada cuatro incendios en el hogar (76%) son causados por la cocina desatendida.

## Seguridad de Halloween:

Halloween puede ser un momento de diversión y conocer a los vecinos, sino para proteger a los niños y todos nuestros vecinos, vamos a tener mucho cuidado.

- No dejes que los niños van truco o trato sin la supervisión de un adulto responsable.
- Ponga en un porche o patio de luz, si usted está dando golosinas. Si te quedas sin o don't quiere truco o trato, apague la luz del porche fuera. Eso permite que los niños sepan que usted no está esperando a los visitantes.
- Utilice linternas u otros elementos de seguridad para evitar tropezar o caer.
- Don't comer ningún artículo sin tener comprobar un adulto responsable de ellos durante la manipulación o de otras cuestiones de seguridad.

- Don't entrar en cualquier casa de s, a menos que su adulto que acompaña, y la persona se conoce a usted.
- Los conductores y peatones, estar alerta extra en Halloween.
- El vandalismo no es aceptable.

## 02 de septiembre<sup>nd</sup> Informe Mensual Reunión West Lanham Hills Ciudadanos Asociación:

Miembros de la Junta Presente:

Lan Tsubata, Vicepresidente (Presidente, en el lugar del presidente Greg McNair); Sarah Tsubata, Secretario; Will Nathan, Tesorero;

Randolph Duprey, Parlamentario

Además, 21 miembros de la Asociación estuvieron presentes.

Wanda Brooks dio la invocación

Los minutos se imprimieron para que todos puedan leer. Kensei Tsubata trasladó a modificar acta de la reunión anterior para decir "nueve miembros de la Asociación, además de la junta" en lugar de simplemente "9 miembros." La propuesta de modificación fue secundada por Ina McNair y aprobada por un voto de voz.

Se presentó el informe del Tesorero. Hubo una moción para enmendar el informe financiero del mes anterior para aclarar la segunda transacción de julio que dice "RE débito Varios: Para Offset fuerte" Michiko Campbell avanzó que este señalarse como un error del banco. Secundada por Wanda Brooks. Movimiento pasó.

## Informes:

No hubo ninguna presentación por parte del Equipo de Desarrollo de Empresas Berman en su trabajo en el desarrollo de la estación de New Carrollton, tal como se anunció anteriormente. Oficial Lawrence Hammond está de licencia por paternidad para todo el mes de septiembre, por lo que también no estaba presente.

Will Nathan dio un informe sobre el evento National Night Out que fue el 4 de agosto, a la que asistieron 75 personas.

Wanda Brooks dio un informe acerca de la distribución de alimentación de Regreso a la Escuela. Ella mostró una caja de muestra de los útiles escolares que los 138 estudiantes recibieron.

Lan Tsubata informó sobre el trabajo del Comité de Planificación, descubrir lo que miembros de la comunidad están pidiendo, y dar con una lista de actividades que se podía hacer en el edificio del parque. Una lista de las fechas de la tarde entre semana se le dio al presidente Greg McNair, que incluye los de las reservas en el calendario para el año 2.015 a 2.016. Una vez que las fechas se asignan, el siguiente paso es encontrar a personas específicas para asumir la responsabilidad de hacer uno o más de los proyectos propuestos.

Hubo una discusión sobre el posible día GreenUp CleanUp. Lan Tsubata señaló que la parte "Clean Up" es simple, pero la parte "Green Up" es más difícil, y que íbamos a necesitar a alguien para ayudar a encontrar maneras para embellecer la comunidad, frente a los arbustos de maleza o árboles o césped, sino también para plantar otros nuevos. Willete Bassil ofreció para coordinar la actividad "Green Up".

Septiembre es el Mes de Membresía Drive. Sarah Tsubata fue nombrado coordinador.

Wanda Brooks informó que la información sobre los códigos de propiedad del condado será entregado a los vecinos. Krystal Greene en representación de la oficina de Jimmy Tarlau y Ashley de Sharp que representa la oficina de Danielle Fennell habló. Will Nathan, hizo la moción para terminar. Secundada por Janice Brock. Movimiento pasó.

### ¿Necesita ayuda para la climatización o la reparación de su casa?

Hábitat para la Humanidad tiene un programa para ayudar a las familias de menores ingresos reciben las reparaciones necesarias, tales como la climatización, a sus hogares. Los programas incluyen aislamiento, techos, reparaciones de ventanas, reparaciones del hogar críticos (como para la accesibilidad), y las reparaciones más pequeños también.

Los propietarios de viviendas pagan el 1% y el 5% del costo de la reparación y contribuyen hasta 10 horas de sí mismos esfuerzo.

Para aplicar, vaya a <http://habitatmm.org/wp-content/uploads/2012/08/Application.pdf>

### Al anunciar el concurso "Gran Vecino"!

West Lanham Hills está lleno de personas maravillosas que ayudan a los demás de manera significativa. Ahora es el momento para honrar a las personas!

A partir de ahora, todos los meses, puede nominar a alguien (incluyéndote a ti mismo) para este premio. Sólo tienes que decirnos acerca de lo que el candidato ha hecho o está haciendo, para ayudar a otros. Usted puede tomar fotos de "antes" y "después" de los proyectos. Puede enviarnos una carta sobre la actividad. Usted incluso nos puede dibujar una caricatura o ilustración de cómo esta persona hace la diferencia!

El ganador, cada mes, recibirá una **tarjeta de regalo de \$ 25**, y tendrá la historia publicada en el boletín.

Esta es una gran manera de mostrar nuestro agradecimiento por todas las cosas maravillosas que nuestros vecinos hacen para hacer de esta una gran comunidad!

Envía tu historia, letras, fotos o recomendación a:

[westlanhamnews@gmail.com](mailto:westlanhamnews@gmail.com). O enviar por correo ellos o dejarlos a 7752 Decatur Road, Hyattsville, MD 20784. (atención: Gran Concurso Vecino)

### Únete a la Asociación de West Lanham Hills Ciudadanos.

Cada año, invitamos a la gente a unirse a nuestra asociación local, que patrocina y lleva a cabo muchos de los programas que ayudan a nuestra comunidad. Por \$ 2, puede ser un miembro votante. El WLHCA lleva a cabo programas en beneficio de los vecinos y la arena cívica más grande. Algunos de estos incluyen limpiezas comunitarias, Taller, distribución de Santa Back-to-School suministros, Día de Diversión Familiar y otros esfuerzos educativos o cívicos.

En especial queremos invitar a nuevos residentes a unirse. Además, si usted no ha firmado la membresía dentro de unos años, tenga en cuenta que hay algunas nuevas caras y nuevas ideas están desarrollando, y queremos reunir a todas las voces de la comunidad para ser representados. Realmente quiero tener plena e igualitaria participación en las reuniones y en las actividades, y tener todas las grandes vecinos involucrados!

Los voluntarios están llamando a las puertas para inscribirse miembros, pero si te los perdiste, que pueden inscribirse enviando el formulario adjunto a la secretaria, Sarah Tsubata en 7752 Decatur Road, Hyattsville, MD 20784. Es sólo 2 \$ por adulto (mayor de 18 años ) y si usted tiene más de 65 años, la inscripción es gratuita.

Para obtener información acerca de la Lanham Hills Asociación de Ciudadanos del oeste, llegar a ninguna reunión, el primer miércoles de cada mes, 20:00, en el Edificio Park, 7700 Decatur Road, Hyattsville, MD 20784.